

COMMISSION TRAVAUX
pour l'école élémentaire Condorcet
Mairie de Jacou
jeudi 18 juin 2015

Personnes Présentes

Equipe enseignante

- Mme Anny Maréchal
- Mme Martine Feneuil
- M. Jean-Jacques Tomasinelli

Equipe municipale

- M. Nicolas Jourdan, adjoint
- M. Laurent Puigsegur, adjoint
- M. Claude Chazalet, Directeur général des services

Représentants FCPE

- M. Christophe Archier
- M. Gaël Cusenier

Excusée

- Mme Christine Baudouin, adjointe aux Travaux

Rappel

M. Calvat, Maire de Jacou, s'est engagé à allouer 600.000 € sur 4 ans pour des travaux à l'école élémentaire Condorcet.

La Commission Travaux s'est déjà réunie le 24 février 2015.

1. 2015 : Obligation : réfection du toit du bâtiment A

Il y a des fuites dans la toiture du bâtiment A : la réfection du toit est obligatoire.

La moitié de toiture rénovée (bardage) il y a quelques années devra être changée, car les normes ont changé depuis. La nouvelle toiture sera en tuiles et permettra de mieux isoler le bâtiment.

Le coût des travaux sera de 100.000 €. Ces travaux interviendront avec les fonds alloués pour 2015.

Le Conseil Municipal devrait lancer la demande de subventions le 7 juillet. Les subventions pourraient atteindre 20-30 % du montant des travaux. La réponse sera connue en septembre (il y a trois commissions par an, deux sont déjà passées).

Trois semaines de travaux sont prévues. Idéalement, les travaux commenceront au début des vacances de la Toussaint pour ne pas perturber les cours; ils se termineront la semaine de la rentrée (finitions).

Les parents d'élèves demandent si le montant des subventions éventuellement obtenues sera reversé au budget de rénovation de l'école. MM. Puigsegur et Chazalet indiquent que ce ne sera probablement pas le cas.

- **Isolation des bâtiments et fortes chaleurs**

Mme Feneuil précise que les tonnelles installées par la municipalité devant le bâtiment C fonctionnent très bien. Lors des dernières fortes chaleur, la température n'est pas montée aussi haut que d'habitude.

Mme Maréchal indique que l'étage du bâtiment A est maintenant l'endroit avec les plus fortes températures.

M. Tomasinelli souligne que le bâtiment A souffre aussi de la chaleur, notamment à cause de la réverbération sur le sol devant les classes. Cependant, il est possible de créer un courant d'air dans ce bâtiment, contrairement aux autres édifices de l'école.

En tout état de cause, il semble qu'il y ait de nombreux soucis d'isolation et de protection contre la chaleur dans l'école, quel que soit le bâtiment.

- **Patio bâtiment B**

M. Puigsegur annonce que le patio du bâtiment B sera aménagé pendant l'été 2015 pour permettre d'entreposer les matériels qui encombrant actuellement la salle de motricité.

2. 2016 : Plateau sportif

- **Plateau sportif**

M. Puigsegur propose que, suite aux travaux de réfection du toit du bâtiment A, ce soit le plateau sportif qui soit rénové. Le budget requis serait de 200.000 €, soit le reliquat du budget 2015 (50.000 €) et l'intégralité du budget 2016. Les travaux pourraient avoir lieu à l'été 2016 (le revêtement du plateau sportif ne peut être posé en hiver).

La Municipalité proposera différents modèles d'aménagement fin septembre 2015.

Les parents d'élèves soulignent qu'il leur paraît plus important d'améliorer les conditions de travail dans les classes, notamment à l'étage du bâtiment A, avant de s'attaquer au plateau sportif.

- **Parking & Dépose-minute**

La rénovation du plateau sportif pourrait être l'occasion d'apporter des solutions aux problèmes de parking (essentiellement le matin) et de circulation aux abords des écoles. La municipalité, partant du principe que les parents veulent voir leurs enfants rentrer dans l'école, propose de déplacer l'entrée à côté des jardins de Dolto en créant un « couloir » grillagé sur le bord du plateau sportif, de la rue jusqu'à la cours de l'école.

Les places en épi seraient transformées en dépose-minute.

Ces propositions ne convainquent ni les enseignants ni les parents d'élèves :

- cette entrée serait impraticable en tant que sortie, car il est impossible de lâcher 420 enfants dans un couloir grillagé

- qui ouvrirait la grille et comment, sachant qu'il n'y aura aucune visibilité depuis le bureau de la direction (bâtiment A)
- une réflexion est ouverte sur la faisabilité d'un ramassage scolaire depuis la Draye, qui pourrait rendre obsolètes ces modifications. M. Puigsegur reconnaît qu'il n'a pas de mandat pour discuter de cette éventualité et indique souhaiter l'organisation d'une réunion entre les différentes parties et M. Calvat le plus rapidement possible.
- les enseignants considèrent que ces travaux, qui toucheront essentiellement la voirie, ne devraient pas être imputés au budget prévu pour la rénovation de l'école

3. 2017 : Huisseries et isolation extérieure

Le budget estimé est de 336.000 €. Un dossier a été déposé en préfecture en vue de l'obtention de subventions. La réponse sera connue en fin d'année.
Les travaux auraient lieu en 2017.

4. Conseil des élèves

Mme Maréchal remet la dernière liste des doléances émises par les élèves de l'école. MM. Puigsegur et Chazalet s'engagent à l'étudier attentivement et à réaliser le plus possible de travaux pendant l'été 2015.

Pour conclure

Ces différents sujets seront abordés en Conseil d'école le jeudi 25 juin pour donner lieu à discussion.